

Case Study & DỰ ÁN THỰC TẾ



Dự án
Andrew House

Diện tích: 8x15m
Tổng diện tích sàn: 360m²
Địa điểm: Tp. Hồ Chí Minh
Loại công trình: Nhà phố
Năm xây dựng: 2022



Villa nghỉ dưỡng
Cái Răng - Cần Thơ

Diện tích: 30x40m
Tổng diện tích sàn: 1200m²
Địa điểm: Cần Thơ
Loại công trình: Villa
Năm xây dựng: 2022

ƯU ĐÃI &
CHÍNH SÁCH
BẢO HÀNH



- ✓ Tặng gói thiết kế ý tưởng khi ký hợp đồng xây nhà thô.
- ✓ Tặng gói thiết kế kiến trúc khi ký hợp đồng xây nhà trọn gói.
- ✓ Tặng gói thiết kế nội thất khi ký hợp đồng thi công nội thất.

STT	Chính sách bảo hành	Gói tiêu chuẩn	Gói nâng cao	Gói cao cấp
1	Bảo hành kết cấu	10 năm	10 năm	10 năm
2	Bảo hành chống thấm	1 năm	2 năm	3 năm
3	Bảo hành tổng thể	1 năm	2 năm	2 năm



DUCTIN
CONSTRUCTION

CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI KIẾN TRÚC XÂY DỰNG ĐỨC TÍN

Tel | (028) 2205 8686
Email | info@ductinconstruction.vn
Hotline | 0886.343.343
Website | www.ductinconstruction.vn
Địa chỉ | Số 1, Đường 623D, Phường Phước Long B, Tp. Thủ Đức, Tp. HCM



DUCTIN
CONSTRUCTION

“Kiến tạo dấu ấn, xây dựng tương lai”

DỊCH VỤ XÂY NHÀ THÔ

Nền Tảng Vững Chắc - Chất Lượng Cao

?

Vì sao

ĐUC TIN CONSTRUCTION

luôn là **LỰA CHỌN HÀNG ĐẦU?**

- ✓

Chất lượng vật liệu tốt nhất – Không sử dụng hàng kém chất lượng
- ✓

Giám sát công trình 24/7 – Hệ thống báo cáo chuẩn nhất. Khách hàng có thể theo dõi công trình mọi lúc, mọi nơi qua hệ thống camera giám sát online. Đội ngũ giám sát công trình báo cáo hình ảnh thi công sau mỗi ngày làm việc, sau mỗi hạng mục hoàn thành, và sau khi hoàn thành công trình.
- ✓

Tiến độ thi công chuẩn chỉnh – Không chậm trễ. Cam kết hoàn thành đúng hoặc sớm hơn tiến độ, nếu chậm trễ hoàn lại 5% hợp đồng
- ✓

Bảo hành kết cấu lên đến **10 năm** – Đảm bảo nền móng vững chắc



CÁC GÓI DỊCH VỤ		
Loại công trình	Đơn giá (VNĐ/m²)	Ghi chú
Nhà phố tiêu chuẩn	3.800.000 - 4.000.000 VNĐ/m²	Phổ biến cho nhà từ 2 - 4 tầng.
Nhà phố cao cấp	4.000.000 - 4.200.000 VNĐ/m²	Chất lượng vật liệu cao hơn, nhà từ 5 - 8 tầng.
Biệt thự, villa	4.000.000 - 4.500.000 VNĐ/m²	Yêu cầu kỹ thuật và kết cấu phức tạp.
Nhà xưởng, nhà cấp 4	2.800.000 - 3.200.000 VNĐ/m²	Diện tích rộng, kết cấu đơn giản.

Ghi chú:

Phần thô bao gồm: nhân công, vật liệu thô như xi măng, cát, đá, sắt thép...

Đơn giá trên đã bao gồm vật liệu xây thô và nhân công xây dựng phần thô và hoàn thiện (sơn nước, ốp lát gạch, lắp đặt thiết bị)

Chúng tôi không chỉ xây dựng một ngôi nhà, mà còn đảm bảo sự an toàn & bền vững trọn đời cho gia đình bạn!

- HẠNG MỤC

XÂY NHÀ PHẦN THÔ

•

ĐÀO MÓNG, GIA CÔNG CỐT THÉP VÀ ĐỔ BÊ TÔNG MÓNG

•

•

THI CÔNG CỘT, DẦM, SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP

•

•

XÂY TÔ TƯỜNG BAO VÀ TƯỜNG NGĂN

•

•

CHỐNG THẤM CÁC KHU VỰC NHƯ NHÀ VỆ SINH, SÀN MÁI

•

•

LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐIỆN VÀ NƯỚC ÂM TƯỜNG

•

•

NHÂN CÔNG SƠN NƯỚC, ỐP LÁT VÀ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN NƯỚC

•